

## ARBEIDSNOTAT-SOMMERMØTE I KRONSTAD STUDIEGRUPPE

-noen saker vedrørende Årstad-området 2.halvår 2017:

<p>Gjennom året er det registrert ulike bruks- alternativer for Krohnsminde idrettsplass.</p> <p>Det sist observerte fotoalternativet synes ikke å være noe fremragende tilbud for lokal fotballen og naboer.</p> <p>Det hadde vært nyttig med en gjennomgang av gjeldende reguleringsplan og vedtak i forhold til denne anvendelsen av området.</p>	
	<p>På strekningen Grønnevik - Solheimsviken har det vært mange vederstyggelige bygningsløsninger.</p> <p>Noe har vært så usmakelig at selv kapitalsterke eiere har innsett misæren.</p> <p>På bilde nedenfor vises et nytt alternativ for utbygging i Solheimsviken.</p>
<p>Her er det i det minste en mindre dominerende sjøfront, men fortsatt uløste overganger mellom sjøen og veier/veier i området.</p> <p>Tidligere politiske føringer om store veier, samt grønt- og lekeområder i Solheimsviken har ikke kommet godt ut av utbyggingsplaner.</p> <p>Kan man håpe på et innregulert offentlig toalett og sanitæranlegg i nærheten av Vikakaien ?</p>	
	<p>Det er rykter om at fortettingstrollet har begynt å gnage på de grønne områdene omkring Kronstad Hovedgård.</p> <p>Finnes det landskapsvern bestemmelser ned mot de grønne områdene og gravplassen ved Store Lungegårdsvann ?</p>

-det er tidligere vedtatt å arbeide for å øke etterinstallasjon av heis i boligblokker i bydelen.

Kan det startes et forprosjekt på slik utbygging kombinert med gjennomgang av brannsikkerhet i blokker innenfor rammene av kommende TEK17-regelverk ?

Sakene videreføres om mulig til møte om Bydelsutvikling i Årstad 2.halvår 2017.